



04

신탁사가 ExitWise를 써야 하는 이유

처분은 했는데,
수익자는 왜 **의심**할까

신탁재산을 적법하게 처분해도, 그 과정이 불투명하면 수익자는 신인의무 위반을 의심합니다. **처분 근거가 표준 자료로 보고될 때** 비로소 신뢰가 자리 잡습니다.

ACT 01	ACT 02	ACT 03	ACT 04
현실 THE REALITY	위기 THE RISK	전환 THE SHIFT	결과 THE RESULT
신탁재산 처분에는 수익자에 대한 투명한 보고 의무가 따릅니다. 그러나 자산마다 처분 근거를 정리하는 방식이 제각각입니다.	처분가의 적정성을 증빙하지 못하면 신인의무 위반 시비에 노출됩니다. 보고 자료가 부실하면 수익자 분쟁과 평판 손상으로 이어집니다.	공공데이터 기반으로 처분 근거가 표준 양식에 자동 정리됩니다. 모든 신탁 건에 동일한 보고 포맷을 적용해 일관성을 확보합니다.	수익자는 처분의 합리성을 한 눈에 검증합니다. 신인의무 이행이 자료로 증빙되어 분쟁 위험이 줄어듭니다.

신탁사 맞춤 역량 4가지 CORE CAPABILITIES

 01	 02	 03	 04
신탁재산 처분 표준화 모든 처분 건에 동일한 보고 양식을 자동 적용합니다. 자산별로 흩어지던 근거 정리 방식을 단일 기준으로 통일합니다.	수익자 보고 자료 처분가 산정 근거를 명시한 보고서를 즉시 생성합니다. 수익자가 직접 검증할 수 있는 투명한 형식으로 전달합니다.	처분가 적정성 증빙 수익환원·실거래가 기반 가치 산정을 자동 정리합니다. 신인의무 이행을 객관 데이터로 뒷받침합니다.	처분 이력 보존 매각 전 과정의 자료를 표준 포맷으로 아카이빙합니다. 사후 감사와 분쟁에 대비한 증빙을 체계화합니다.

보고 자료 작성

수일 → 당일

처분 근거를 표준 양식으로 자동 정리

보고 일관성

제각각 → 표준

전 신탁 건 단일 포맷 적용

분쟁 위험

의심 → 증빙

처분 적정성을 데이터로 입증

“신인의무는 선언이 아니라
검증 가능한 자료로 지켜집니다.

— 투명한 보고가 신탁의 시작이다