



13

대형 서비스사가 ExitWise를 써야 하는 이유

수백 개 점포를 한 번에, 관건은 표준화입니다

다점포 자산의 통매각은 물건 하나하나의 자료를 일관되게 맞추는 일에서 무너집니다. 모든 점포를 동일한 양식의 IM으로 찍어낼 때 거래 속도가 달라집니다.

ACT 01	ACT 02	ACT 03	ACT 04
현실 THE REALITY	위기 THE RISK	전환 THE SHIFT	결과 THE RESULT
전국에 흩어진 점포·물류센터 를 한꺼번에 정리해야 하는 시 점이 옵니다. 그러나 물건마다 자료 수준이 제각각이라 패키 지 매각이 지연됩니다.	담당자별로 만든 자료는 형식 도 품질도 들쭉날쭉합니다. 일 관성 없는 IM은 매수자 신뢰를 떨어뜨리고 협상력을 약화시킵 니다.	ExitWise는 주소만 넣으면 점 포별 IM을 동일 템플릿으로 일 괄 생성합니다. 공공데이터를 자동 연동해 수백 건의 자료 품 질을 한 수준으로 맞춥니다.	포트폴리오 전체를 한 패키지 로 묶어 단기간에 시장에 내놓 습니다. 표준화된 자료가 매수 자 검토를 앞당겨 통매각 종결 을 빠르게 합니다.

다점포 통매각 기능 4가지 CORE CAPABILITIES

 01 일괄 IM 생성 주소 리스트만으로 수백 개 물 건의 IM을 동일 양식으로 찍어 냅니다.	 02 포트폴리오 패키징 개별 물건과 묶음 자료를 동시 에 구성해 통매각을 지원합니 다.	 03 품질 표준화 공공데이터 자동 연동으로 모 든 자료의 수준을 균일하게 유 지합니다.	 04 매각 협상 자료 일관된 근거로 매수자 검토를 단축하고 협상력을 높입니다.
---	--	--	--

자료 작성

점포별 → 일괄

템플릿 자동 생성

처리 물량

수십 → 수백

동시 IM 제작

통매각

수개월 → 수주

품질 표준화로 가속

규모의 매각은 속도의 문제이고, 속도는 일관성에서 나옵니다.
ExitWise는 수백 건의 자산을 ‘하나의 표준’으로 시장에 올립니다.

— 흩어진 자산도, 정리되면 하나의 상품이 된다