



09

컨설팅업자가 ExitWise를 써야 하는 이유

# 자문은 깊은데, 왜 **단가**는 안 오를까

통찰과 경험으로 내린 자문도, 고객에게는 ‘말’로 남으면 가치를 인정받기 어렵습니다. **전문성**을 기관급 문서와 분석서로 입증하지 못하면, 자문료는 늘 ‘조언 값’에 머물습니다.

| ACT 01                                                                               | ACT 02                                                                  | ACT 03                                                                                | ACT 04                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>현실</b><br>THE REALITY                                                             | <b>위기</b><br>THE RISK                                                   | <b>전환</b><br>THE SHIFT                                                                | <b>결과</b><br>THE RESULT                                        |
| 오랜 경험에서 나온 매각·출구 전략은 분명 가치가 있습니다. 하지만 결과물이 구두 보고서나 간단한 메모로 끝나면, 고객은 그 깊이를 체감하지 못합니다. | 눈에 보이는 산출물이 없으니 자문의 가치가 저평가됩니다. 단가는 ‘들인 시간’이 아니라 ‘보여준 결과물’의 수준에서 결정됩니다. | ExitWise는 자문 내용을 DCF·수익성 분석이 담긴 기관급 IM과 분석서로 즉시 구현합니다. 컨설턴트의 판단이 데이터로 뒷받침된 ‘문서’가 됩니다. | 고객은 자문의 깊이를 손에 잡히는 결과물로 확인합니다. 산출물의 수준이 올라가면, 자문 단가도 함께 올라갑니다. |

## 자문 가치를 입증하는 4가지 CORE CAPABILITIES

|                                                                         |                                                               |                                                               |                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <br><b>DCF 분석서 즉시 구현</b><br>자문 결론을 할인율·NOI·시나리오 분석이 담긴 정량 보고서로 바로 옮깁니다. | <br><b>기관급 결과 문서</b><br>구두 조언을 그대로 제출 가능한 매각 제안서·분석서로 시각화합니다. | <br><b>공공데이터 근거 연동</b><br>주장에 실거래가·공부 데이터를 붙여 자문의 객관성을 보장합니다. | <br><b>프리미엄 산출물 격</b><br>대형 자문사 수준의 문서 품질로 자문료의 정당성을 뒷받침합니다. |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|

자문 결과

### 구두 → 문서

조언을 기관급 산출물로 전환

근거 제시

### 경험 → 데이터

판단에 정량 근거를 부착

자문 단가

### 조언값 → 결과값

산출물 수준으로 단가 인상

통찰은 들릴 때보다, 보일 때 더 비싸집니다.

ExitWise는 컨설턴트의 머릿속을 고객이 사는 ‘결과물’로 만듭니다.

— 자문의 가치는, 증명되는 만큼 매겨집니다