

**EXITWISE**

EXIT STRATEGY PLATFORM

전문가집단 ⑩ · NPL · 경매

NPL · AUCTION SPECIALIST

10

NPL·경매 전문가가 ExitWise를 써야 하는 이유

권리분석은 빠르는데, 왜 매번 서류에 발목 잡힐까

채권·물건 분석은 손에 익었지만, 채권자·채무자·투자자를 설득할 자료는 매번 처음부터
입니다. 분석을 자료로 자동화하세요.

ACT 01	ACT 02	ACT 03	ACT 04
현실 THE REALITY	위기 THE RISK	전환 THE SHIFT	결과 THE RESULT
경매·NPL 물건의 권리·수익 분석은 빠르지만, 채권자·투자자를 설득할 자료를 매번 수작업으로 만듭니다.	자료 준비에 시간이 갈리고, 양방향(채권자·채무자) 설득이 늦어져 딜이 흐트러집니다.	ExitWise가 물건의 수익성·매각 시나리오를 IM으로 자동 정리. 양측을 설득할 자료가 즉시 나옵니다.	채무자 동의율이 오르고 서류 준비 시간이 줄어, 더 많은 딜을 더 빠르게 돌립니다.

NPL·경매의 무기가 되는 4가지 CORE CAPABILITIES

01	02	03	04
수익성·매각 분석	양방향 설득 IM	공공데이터 자동 연동	DCF·시나리오 분석
낙찰가·예상 매각가·수익률을 자동 산출해 투자·매각 논리를 정리.	채권자·채무자·투자자용 자료를 한 번에 생성해 협상 속도를 높입니다.	등기·실거래가·시세를 자동 수집해 권리·가치 분석을 가속합니다.	매각 시점·가격별 수익을 비교해 출구 전략을 정량화합니다.

채무자 동의율

정체 → 2배

자료가 협상을 풀어냅니다

서류 준비 시간

과다 → -70%

분석 자동화로 단축

딜 처리량

제한 → 확대

더 많은 딜을 더 빠르게

“분석이 빨라도, 자료가 느리면 딜을 놓칩니다.

ExitWise는 권리분석을 ‘설득 자료’로 자동 전환합니다.

— 속도가 곧 수익인 시장에서, 자료를 자동화하십시오