



03

부동산 법률 전문가가 ExitWise를 써야 하는 이유

권리분석은 완벽한데, 그 가치를 증명할 자료가 없다

계약 리스크를 미리 잡고 권리관계를 깔끔히 정리해도, 고객에게는 보이지 않는 노동입니다. 리스크를 자료로 가시화할 때 자문의 값이 매겨집니다.

ACT 01	ACT 02	ACT 03	ACT 04
현실 THE REALITY	위기 THE RISK	전환 THE SHIFT	결과 THE RESULT
등기·권리관계·계약 리스크를 분석해도, 그 결과가 텍스트의 견서에만 머물러 고객이 가치를 체감하지 못합니다.	리스크가 보이지 않으니 자료는 깎이고, 분쟁이 터진 뒤에야 전문성이 인정받습니다.	ExitWise가 권리관계·리스크를 매각 IM에 구조화해 시각적으로 정리. 사전 검토의 가치를 한눈에 보여줍니다.	고객은 리스크 관리의 가치를 확인하고, 자문 단가와 재계약률이 함께 오릅니다.

법률 전문가의 무기가 되는 4가지 CORE CAPABILITIES

01	02	03	04
권리·리스크 구조화	법률 검토 IM 통합	공공데이터 자동 연동	전문가 협업 연결
등기·권리관계·계약 쟁점을 매각 자료에 시각적으로 정리해 사전 검토 가치를 입증.	권리분석 결과를 매각 IM에 통합. 매수자 신뢰를 높이는 한 편의 문서로.	등기·건축물대장을 자동 수집해 권리분석의 근거를 빠르게 확보합니다.	중개·세무·감정평가와 연결해 매각·상속·분쟁을 원스톱으로 자문합니다.

검토 가치 전달

의견서 → 시각화

보이지 않던 리스크 관리를 자료로 증명

자문 단가

정체 → +30%

사전 리스크 관리의 가치를 인정받습니다

고객 관계

단발 → 재계약

매각 전 과정의 신뢰 파트너로

“막아낸 리스크는 보이지 않습니다.

ExitWise는 변호사의 사전 검토를 ‘보이는 가치’로 만듭니다.

— 분쟁이 터진 뒤에 아니라, 그 전에 평가받으십시오